

TRANSITION ENERGETIQUE OU COMMENT FAIRE DES ECONOMIES D'ENERGIE EN ETANT RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT

Voici quelques pistes pour mener un programme concerté de rénovation des bâtiments à Aulnay, et pour les Aulnaysiens volontaires, à moindre coût.



D'abord analyser les besoins :

- nous proposons de faire une **analyse thermographique gratuite** de chaque maison d'Aulnay pour déterminer les fuites importantes de chaleur
- pour les maisons anciennes et les bâtiments municipaux, proposer un **diagnostic énergétique complet**
- Face aux anomalies constatées par les utilisateurs du Centre de loisirs (chauffage insuffisant, étuve en été, fenêtres non ouvrantes, etc...), vérifier le **cahier des charges de la construction du Centre de loisirs** et le respect des normes de construction d'un bâtiment public pour l'enfance.
- Trouver une **entreprise partenaire si possible locale** qui pourra réaliser tous les diagnostics à prix concurrentiels

Puis rénover de façon économe :

- proposer une **aide administrative gratuite** pour réaliser et demander des dossiers d'aide de l'Etat et publiques : les aides actuellement prévues sont multiples :



- o Coup de pouce chauffage
 - o Coup de pouce isolation
 - o Crédits d'impôts transition énergétique
 - o Prêt à taux zéro
 - o Prime énergie
 - o Exonération 5 ans de taxe foncière
 - o Aide de l'Anah : programme « habiter mieux »
- Trouver une **entreprise locale** pour proposer la réalisation de travaux à tarifs préférentiels groupés en favorisant l'emploi de proximité
 - **Réaliser l'isolation à 1€** pour le plus de maisons possible grâce à l'aide à la prise en charge administrative

Aller plus loin :

- **installer des panneaux solaires sur le toit des bâtiments municipaux** (avec des aides publiques) pour en diminuer le coût de consommation d'énergie
- installer un système de **chauffe-eau thermostatique** également soutenu par l'Etat dans les bâtiments municipaux et à la mairie.
- Encourager l'installation de **poêles et chaudières à pellets** en recyclant les déchets végétaux du village et en les convertissant soit en broyat gratuit, soit en pellets à prix coûtant ; étudier la possibilité d'installer une **petite unité autonome de fabrication** de pellets.

Pour réduire au minimum le coût de ces actions pour Aulnay

- ADEME : ce projet global à l'échelle du village serait éligible à un **financement important de l'ADEME**
- S'inscrire comme partenaire de GPS&O Service local d'intervention pour la maîtrise de l'énergie

